

## ***Amtliche Bekanntmachung***

### **Auszugsweise Abschrift der Niederschrift über die Sitzung der Gemeindevertretung vom 29. September 2022**

Der Vorsitzende stellt bei Eröffnung der Sitzung um 20:00 Uhr fest, dass gegen die ordnungsmäßige Einberufung der Gemeindevertretung nach § 58 HGO keine Einwendungen erhoben wurden.

Die SPD-Fraktion zieht ihren Antrag zu TOP 8 zurück.

Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.

Hierauf ging man zur Beratung der Tagesordnung über.

#### **Tagesordnung:**

1. Anfragen
2. Wahl des Nachrückers/der Nachrückerin für den gemeinsamen Jugendausschuss der evangelischen Kirchengemeinden Holzburg, Röllshausen und Schrecksbach
3. Beratung und Beschlussfassung über die Einführung von Windelsäcken für Neugeborene und Pflegebedürftige
4. Beratung und Beschlussfassung über die Bildung eines Abwasserverbands mit den Kommunen Schwalmstadt, Willingshausen und Gilserberg
5. Antrag der SPD-Fraktion betr.:  
Trinkwasserversorgung in der Gemeinde Schrecksbach
  - a) Prüfung der Möglichkeiten zur Schaffung eines Verbundnetzes für alle Ortsteile
  - b) Sicherung der Quell – Brunnenschächte der ehemaligen Wasserversorgung des Ortsteils Schönberg
6. Antrag der SPD-Fraktion betr.:  
Zisternen an weiteren öffentlichen Gebäuden einrichten
7. Antrag der SPD-Fraktion betr.:  
Verkauf der gemeindlichen Bauplätze mit „Baupflicht“
8. Unterrichtung des Bürgermeisters über die finanzielle Situation gem. § 28 Gem.HVO Doppik
9. Mitteilungen

## **Teil A**

Der Vorsitzende schlägt vor, die Tagesordnungspunkte 2, 3, 5, 6 und 7 in Teil A der Tagesordnung zu beschließen. Da es keine Einwände gibt, wird über die Tagesordnungspunkte 2, 3, 5, 6 und 7 im Block abgestimmt.

**Somit werden folgende Beschlüsse einstimmig gefasst.**

### **Zu 2.**

Die Gemeindevertretung beschließt, wie vom Haupt- und Finanzausschuss empfohlen, auf Vorschlag der SPD-Fraktion Herrn Ronny Rehlinger als Nachrücker für den gemeinsamen Jugendausschuss der evangelischen Kirchengemeinden Holzburg, Röllshausen und Schrecksbach zu wählen.

### **Zu 3.**

Die Gemeindevertretung beschließt, wie vom Haupt- und Finanzausschuss empfohlen und vom Gemeindevorstand beschlossen, dass ab dem 01.10.2022 jeder Familie mit neugeborenen Kindern für den Zeitraum von zwei Jahren nach Geburt Windelsäcke zur Verfügung gestellt werden.

Nach Antragstellung soll ein Sack pro Monat zur Verfügung gestellt werden.

Pflegebedürftige Personen mit Inkontinenz sollen die Möglichkeit erhalten, für die Dauer der Pflegebedürftigkeit monatlich einen Sack zur Verfügung gestellt zu bekommen.

Die Zurverfügungstellung erfolgt über ein jährliches Kontingent.

### **Zu 5.**

Die Gemeindevertretung beschließt, wie vom Haupt- und Finanzausschuss empfohlen, den Gemeindevorstand und das kommunale Bauamt mit einer generellen Überprüfung des gesamten Trinkwassernetzes inkl. der dazugehörigen Quell- u. Brunnenschächte in Sachen Nutzbarkeit zu beauftragen.

### **Zu 6.**

Die Gemeindevertretung beschließt, wie vom Haupt- und Finanzausschuss empfohlen, den Gemeindevorstand zu beauftragen eine Überprüfung vorzunehmen, an welchen öffentlichen Gebäuden Zisternen eingebaut werden können, um Wasser zur Bewässerung und zum Gießen zur Verfügung zu haben. Fördermöglichkeiten sind zu eruieren.

Das Prüfergebnis sollte der Gemeindevertretung in der Februar-Sitzung mitgeteilt werden.

### **Zu 7.**

Die Gemeindevertretung beschließt, wie vom Haupt- und Finanzausschuss empfohlen, den Vorstand zu beauftragen, die Grundstückskaufverträge, die im Zusammenhang mit wohnwirtschaftlichen Zwecken geschlossen werden, mit einer „Bebauungspflicht“ innerhalb von 5 Jahren auszustatten.

Der Baubeginn hat nach 3 Jahren ab Vertragsunterzeichnung zu erfolgen.

Kommt der Käufer dieser Verpflichtung nicht nach, steht der Gemeinde Schrecksbach ein Wiederkaufsrecht zu.

## Teil B

### Zu 1.

#### Schriftliche Anfragen

Die schriftlich gestellten Anfragen wurden vom Bürgermeister wie folgt schriftlich beantwortet und den Mitgliedern der Gemeindevertretung vor Beginn der Sitzung ausgeteilt:

#### **Beantwortung der Anfragen der SPD-Fraktion vom 30.08.2022:**

1. Welche in den Haushaltsplänen 2021 und 2022 beschlossenen Investitionen wurden bisher realisiert und welche nicht?
2. Bis zu welchem Termin wird der Wohnmobil - Stellplatz im Gewerbegebiet Schrecksbach gebaut? Besteht bei Nichtumsetzung die Möglichkeit alternativ evtl. z.B. 2 Stellplätze pro Ortsteil (Schrecksbach, Röllshausen, Holzburg) seitens der Gemeinde zu errichten?  
Gibt es bereits andere Interessenten für dieses Gewerbegebiet?
3. Wann soll die Befestigung der Bankette am Verbindungsweg Salmshausen Röllshausen erfolgen?  
Wann erfolgt die vollständige Instandsetzung des Verbindungsweges Kodenhöfer Weg – Immichenhainer Straße?
4. Wurde der Beschluss der Gemeindevertretung zum Erwerb des Grundstückes Kasseler Straße umgesetzt?

### Zu 1.

#### **Stellungnahme zu den Investitionen aus dem Jahr 2021**

- Anschaffung Geräte Allgemein  
Die Geräte für den Bereich der Gesamtverwaltung wurden angeschafft.
- Anschaffung Geräte und Maschinen  
Die Geräte für den gemeindlichen Bauhof wurden angeschafft.
- Feuerwehrhaus Schrecksbach  
Die Erstellung von verschiedenen Machbarkeitsstudien in Bezug auf die diversen Standorte sind beauftragt und werden sukzessive abgearbeitet.
- Kapelle Schönberg  
Hier wurde ein regionales Restaurationsunternehmen mit der Erstellung eines entsprechenden Gutachtens im Jahr 2021 beauftragt. Im Anschluss muss eine Abstimmung mit der Denkmalbehörde erfolgen.
- Spielplätze Allgemein  
Die Spielplätze im Bereich Kindergarten Schrecksbach, Kindergarten Röllshausen und im Ortsteil Holzburg sind ausgestattet und im Wesentlichen fertig gestellt.

Weiterhin hat der Gemeindevorstand einen Auftrag in Bezug auf die Erstellung eines Gesamtkonzeptes für die gemeindlichen Spielplätze erstellt. Dieses wird in den nächsten Wochen vorgestellt.

- Kindergarten Schrecksbach  
Einrichtungsgegenstände wurden für den Kindergarten Schrecksbach angeschafft. Insbesondere wurde eine neue Küche eingebaut.
- Bauordnung Allgemein  
Die Mittel für die Baugebietserschließung wurden bis jetzt noch nicht verausgabt, da entsprechende Ankäufe bis auf Weiteres noch nicht getätigt wurden.
- Wasserversorgung Allgemein  
Im Jahr 2021 wurden im Bereich der Wasserversorgung alle Mittel verausgabt, d.h., die Fernüberwachung wurde digitalisiert. Fehlermeldungen im Bereich der Wasserversorgung werden also umgehend gemeldet.
- Abwasserbeseitigung Schrecksbach  
Die Sanierungsarbeiten im Bereich der Röthestraße haben am 26.09.2022 begonnen. Die Fertigstellung ist für Dezember 2022 vorgesehen.
- Straßenbau Holzburg  
Die Submission für die Erneuerung der Hochstraße im Ortsteil Holzburg ist für Oktober vorgesehen.
- Mehrzweckhalle Schrecksbach  
Die Mittel für die Sanierung der Mehrzweckhalle wurden bisher nicht verausgabt, da der Bauhof hier entsprechende Sanierungsarbeiten selbst durchgeführt hat. Eine interne Leistungsverrechnung wird durchgeführt.
- Photovoltaikanlage  
Der Auftrag zur Errichtung der Photovoltaikanlage im Bereich des Kindergartens Schrecksbach wird im Februar 2022 durchgeführt. Aufgrund akuter Lieferschwierigkeiten konnte bisher kein Baubeginn durchgeführt werden. Die beauftragte Fa. hat Klärung zugesichert.

### **Stellungnahme zu den Investitionen aus dem Jahr 2022**

- Gemeindevertretung  
Die Beauftragung für die Einführung des digitalen Sitzungsdienstes erfolgt in der Sitzung am 29.09.2022.
- Gesamtverwaltung  
Die Anschaffung der Geräte für die Gesamtverwaltung wurden bereits getätigt.
- Bauhof  
Die Anschaffung von Geräten und Maschinen für den Bereich Bauhof wurden getätigt.

- Bauhof  
Die Ersatzbeschaffung des Kommunalschleppers wurde getätigt.  
Der Kommunalschlepper befindet sich seit einigen Monaten in Betrieb.
- Feuerwehrhaus Schrecksbach  
- Siehe Investition 2021 -
- Brandschutz Allgemein  
Für die Anschaffung eines Notstromaggregats sollen entsprechende Zuschüsse geprüft werden. Eine Beauftragung für die Anschaffung eines Notstromaggregates wurde bis auf Weiteres durch den Gemeindevorstand noch nicht getätigt.
- Wasserversorgung Allgemein  
Für die Erneuerung von Wasserleitungen wurden entsprechende investive Maßnahmen getätigt.
- Leitungsnetz Schrecksbach  
- Siehe Kommentar Erneuerung Kanal Röthestraße -
- Abwasserbeseitigung Allgemein  
Die Erneuerungen von Kanälen im Bereich der Gemeinde Schrecksbach wurden getätigt. Die Mittel sind aber noch nicht ausgeschöpft.
- Leitungsnetz Holzburg  
- Siehe Kommentar zur Baumaßnahme Hochstraße -
- Gemeindestraßen Allgemein  
Das mobile Dialogdisplay wurde angeschafft und wird im Wechsel in allen Ortsteilen eingesetzt.
- Straßenbau Holzburg  
- Siehe Erneuerung Baumaßnahme Hochstraße –
- Gaststätte zum Schlossgarten  
Hier hat es mehrere Ortstermine in Bezug auf die Erneuerung des Biergartens gegeben. Das gemeindliche Bauamt wird sich in den nächsten Wochen mit den Zeichnungen für die Erneuerung des Biergartens beschäftigen. Eine Umsetzung ist für das Frühjahr 2023 vorgesehen.
- Grundvermögen Allgemein  
Der Erwerb des Baugrundstücks im Bereich der Kasseler Straße wird im Oktober 2022 vollzogen. Die Verträge werden zurzeit vorbereitet.
- Fremdenverkehr  
Für die Ausstattung des neuen Sagenwanderweges für den Ortsteil Röllshausen wurden entsprechende Planungsaufträge vergeben. Hier gibt es eine enge Zusammenarbeit mit dem Verschönerungsverein Röllshausen sowie dem Ortsbeirat Röllshausen. In der Ortsbeiratssitzung am 14.09.2022 wurden konkrete Ergebnisse vorgestellt.

Zu 2.

Bis zu welchem Termin der Wohnmobilstellplatz im Bereich des Gewerbegebietes Schrecksbach errichtet wird, kann durch die Gemeinde nicht beantwortet werden, da es sich hier um eine private Investition handelt.

Der Baubeginn muss bis 2025 durchgeführt werden, die Fertigstellung bis 2027.

Sollten diese Fristen nicht eingehalten werden, ist eine Rückübertragung an die Gemeinde Schrecksbach möglich.

Ob es andere Interessenten für dieses Gewerbegebiet gibt, ist nicht abschließend bekannt.

Zu 3.

Die Bankette am Verbindungsweg Salmshausen / Röllshausen wird zeitnah befestigt.

Der Verbindungsweg Kodenhöfer Weg / Immichenhainer Straße wurde durch den Verursacher wiederhergestellt.

Eine Komplettsanierung dieses Weges ist durch die Gemeinde bis zum jetzigen Zeitpunkt nicht vorgesehen.

Zu 4.

Der Notartermin zum Erwerb des Grundstückes im Bereich der Kasseler Straße 19 ist für Oktober vorgesehen.

**Beantwortung der Anfragen der CDU-Fraktion vom 14.09.2022**

1. Wie ist der aktuelle Sachstand zur Glasfaserversorgung innerhalb der Gemeinde?
2. Gibt es Neuigkeiten zu den beiden allgemeinärztlichen Praxen in den Ortsteilen Röllshausen und Schrecksbach?
3. Gibt es aufgrund der stark gestiegenen Energiekosten für die gemeindlichen Einrichtungen Einsparpotentiale in den Bereichen Gas, Heizöl, Strom und Wasserverbrauch? Besteht bis Jahresende ein Einsparkonzept?
4. Die Anliegerbelastung durch Schwerlastverkehr und der daraus resultierende teilweise sehr schlechte Straßenzustand innerhalb der Gemeinde ist bedenklich. Die Bundesstraße 254 ist für Durchgangsverkehr ab Alsfeld für LKW mit einem zulässigen Gesamtgewicht über 12 Tonnen gesperrt. Schwere LKW befahren weiterhin, in nicht geringer Anzahl, die Landstraße von Alsfeld über Heidelberg und durch Holzburg.  
Wer hat die Sperrung der B 254 für den Durchgangsverkehr bei LKW über 12t ab Alsfeld veranlasst?  
Warum erfolgt keine Sperrung der Landstraße von Alsfeld über Heidelberg nach Holzburg für den Durchgangsverkehr von LKW über 12 Tonnen?  
Was kann unsere Gemeinde unternehmen, um hier den Durchgangsverkehr für LKW mit einem zulässigen Gesamtgewicht von über 12 Tonnen zu unterbinden?

Zu 1.

Die TNG hat uns am 23.09.2022 diesbezüglich Folgendes mitgeteilt:

*„Wir haben die Vorvermarktungsphase erfolgreich abgeschlossen und die 40% erreicht. Somit hat die TNG die Planungsphase gestartet und einen groben Netzplan entworfen. Um Schrecksbach anzuschließen, müssen wir mit unserer Backbone erst noch über Alsfeld nach Schrecksbach wachsen. Diese Strecke wird jedoch zeitnah in Bau starten, so dass bereits nächstes Jahr in Richtung Schrecksbach weiter gebaut werden kann. Aktuell suchen wir nach einem regionalen Tiefbauunternehmen, welches den Bau in Schrecksbach übernimmt. Hierzu wurden verschiedene Firmen angefragt, die uns derzeit Angebote erstellen.*

*Ein Gelände für unseren Hauptverteiler/Pop) ist bereits gefunden und gekauft. Dieser Standort befindet sich in Neukirchen und wird die Gemeinden Neukirchen und Schrecksbach an die Haupttrasse anschließen.*

*Einen genauen Zeitpunkt des Ausbaustarts können wir noch nicht nennen, da der Winter vor der Tür steht und der Tiefbau abhängig von der Witterung ist. Sobald ein Baustart gefunden ist, melden wir uns bzgl. eines öffentlichen Spatenstich bei Ihnen.“*

Zu 2.

Der Umzug der allgemeinärztlichen Praxis im Ortsteil Röllshausen ist für die Kalenderwochen 39 bis 41 vorgesehen.

Im Ortsteil Schrecksbach wird zurzeit eine neue Praxis eingerichtet. Entsprechende Genehmigungen liegen vor und wurden durch die Gemeinde Schrecksbach erfolgreich unterstützt.

Es konnte ein zusätzlicher Arztsitz für die Gemeinde Schrecksbach durch die kassenärztliche Vereinigung genehmigt werden.

Zu 3.

Der Gemeindevorstand hat sich bereits im August mit dieser Thematik beschäftigt und folgende Beschlüsse gefasst:

1. Reduzierung der Straßenbeleuchtung in den Wintermonaten.
2. Erhebliche Reduzierung der Weihnachtsbeleuchtung in der gesamten Gemeinde Schrecksbach
3. Reduzierung der Beleuchtung im Bereich der Kapelle Schönberg (nur noch bis 22:00 Uhr).
4. Reduzierung der Raumtemperaturen im Bereich der gemeindlichen Liegenschaften.

Zu 4.

Es handelt sich hier um eine Bundesstraße. Daher ist Hessen Mobil verantwortlich. Sperrungen etc. werden also durch Hessen Mobil, bzw. durch die Verkehrsbehörden veranlasst.

Die Gemeinde Schrecksbach steht im regelmäßigen Austausch mit Hessen Mobil. Hier hat es auch entsprechenden Schriftverkehr gegeben, der den gemeindlichen Gremien zur Verfügung gestellt wurde.

Weiterhin hat es in diesem Bereich Verkehrszählungen gegeben, die keine besondere Gefahrenlage festgestellt haben, so die Aussage des Hessischen Ministeriums für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Wohnen vom 27.05.2022. Das Hessische Ministerium kommt im Wesentlichen zu folgendem Ergebnis:

„Im Ergebnis ist festzustellen, dass durch die Aufhebung der Sperre der B 62 die Belastung der Ortsdurchfahrt Alsfeld-Heidelberg durch den LKW-Verkehr spürbar verringert wurde, so dass davon auszugehen ist, dass die Zunahme des LKW-Verkehrs auf der L 3156 innerhalb der letzten beiden Jahre in Zusammenhang mit der Sperrung der B 62 in Alsfeld stand.

### Mündliche Anfragen

#### Anfrage Schier

Im Haupt- und Finanzausschuss wurde bekannt gegeben, dass zwei Machbarkeitsstudien für die Möglichkeit des Umbaus der Wirtschaftsgebäude in der Kasseler Straße zum Feuerwehrstützpunkt beauftragt wurden.

Wird dies aus Restmitteln der Planung finanziert? Und wie ist der Sachstand beim Ankauf dieses Grundstückes bezüglich der Aufstellung eines Nachtragshaushaltes?

#### Anfrage Stumpf

Wie ist der Sachstand bezüglich des Radwegeausbaus, Lückenschluss in Höhe Heidelberg?

#### Anfrage Schade

Ist bekannt, warum auf der Bundesstraße B 254 in Höhe Heidelberg eine 70 km/h-Zone eingerichtet wurde?

Wurde der abgängige Iseki vom Bauhof verkauft, und zu welchem Preis?

#### Anfrage Geisel

Wann ist mit dem Baubeginn Hochstraße im Ortsteil Holzburg zu rechnen?

Die Anfragen werden vom Bürgermeister beantwortet.

### Zu 4.

#### Antrag Bürgermeister:

Die Gemeindevertretung beschließt die Bildung eines Abwasserverbundes mit den Kommunen Schwalmstadt, Willingshausen und Gilserberg zu befürworten. Grundvoraussetzung hierfür ist, dass alle beteiligten Kommunen dem Vorhaben geschlossen zustimmen.

Perspektivisch befürwortet die Gemeinde Schrecksbach den Verbund auf die Wasserversorgung auszuweiten.

Abstimmungsergebnis: Einstimmig



**Zu 8.**

Der Bürgermeister unterrichtet die Gemeindevertretung über Folgendes:

- Haushaltssituation
- Kontostand zum 15.09.2022
- Liquiditätsentwicklung
- Empfehlungen
- Ergebnishaushalt
- Finanzhaushalt
- Ergebnis Jahresabschluss 2020

**Zu 9.**

Der Bürgermeister teilt mit, dass die nächste Haupt- und Finanzausschusssitzung am 10. November 2022 und die nächste Gemeindevertretersitzung am 17. November 2022 stattfinden wird.

Weiterhin teilt er mit, dass das Protokoll des Ordnungsbehördenbezirks bezüglich der Verkehrsüberwachung vorliegt und bei Interesse beim Bürgermeister angefordert werden kann.

Ende der Sitzung: 20:34 Uhr.

gez. Zulauf, Vorsitzender

gez. May, Schriftführer

F.d.R.

Schrecksbach, 27.10.2022

gez. Schultheis

(Schultheis)  
Bürgermeister